

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**PAPA TERMOZGRZEWALNA**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : REMONT TARASU I KLATEK SCHODOWYCH  
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA, UL. PILECKIEGO 122  
INWESTOR : URSYNOWSKIE CENTRUM SPORTU I REKREACJI  
ADRES INWESTORA : WARSZAWA, UL. PILECKIEGO 122  
BRANŻA : ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mirosław Zdańkowski  
DATA OPRACOWANIA : 06.2011

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł  
**Słownie: zero i 00/100 zł**

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

## DZIAŁY KOSZTORYSU

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa działu</b>	<b>Od</b>	<b>Do</b>
1	TARAS	1	14
2	KLATKI SCHODOWE	15	32

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>TARAS</b>			
1	KNNR 6	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej - rozebranie płyt przekrywających taras i podkładek wraz z oczyszczeniem podłoża (analogia)	m <sup>2</sup>		
d.1	0805-05	(5.70+4.00)*3.30*0.5	m <sup>2</sup>	16.01	
		8.60*5.00-3.60*2.80	m <sup>2</sup>	32.92	
		(5.00+4.20)*1.90*0.5	m <sup>2</sup>	8.74	
		28.00*4.20	m <sup>2</sup>	117.60	
		4.20*1.20*0.5	m <sup>2</sup>	2.52	
		(4.40+7.90)*7.20*0.5	m <sup>2</sup>	44.28	
		(7.20+12.50)*7.00*0.5-3.00*3.80	m <sup>2</sup>	57.55	
		12.50*8.30	m <sup>2</sup>	103.75	
				<b>RAZEM</b>	<b>383.37</b>
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - zerwanie izolacji z papy termozgrzewalnej (analogia)	m <sup>2</sup>		
d.1	0519-06	383.37	m <sup>2</sup>	383.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>383.37</b>
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej - zerwanie szlichty spadkowej gr. 4 cm (analogia)	m <sup>2</sup>		
d.1	0804-07	383.37	m <sup>2</sup>	383.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>383.37</b>
4	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-19	383.37*(0.04+0.01)	m <sup>3</sup>	19.17	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.17</b>
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km - dalsze 19 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-20	Krotność = 19 19.17	m <sup>3</sup>	19.17	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.17</b>
6	KNR AT-17	Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 2 mm - dokładne oczyszczenie podłoża (analogia)	m <sup>2</sup>		
d.1	0110-01	383.37	m <sup>2</sup>	383.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>383.37</b>
7	KNR 4-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny piwniczny śr. 100 mm - demontaż wpustów (analogia)	szt.		
d.1	0234-03	16	szt.	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.00</b>
8	KNR 2-15/ GEBERIT	Wpusty dachowe Geberit Pluvia tarasowe - wpusty tarasowe ogrzewane (analogia)	kpl.		
d.1	0405-03	16	kpl.	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.00</b>
9	KSNR 5	Wypusty wykonywane przewodami w rurkach winidurowych karbowanych RVKLn p.t. w przedszkolach, hotelach, przychodniach, szpitalach na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Zpodłoże z gazobetonu (gipsu) - podłączenie elektryczne wpustów (analogia)	wyp.		
d.1	0403-04	16	wyp.	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.00</b>
10	KNR AT-27	Ręczne nałożenie warstwy szpachłówki uszczelniającej - powierzchnie poziome, warstwa gr. 2 mm - warstwa spadkowa SOPRO AMT 468	m <sup>2</sup>		
d.1	0204-03	383.37	m <sup>2</sup>	383.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>383.37</b>
11	KNR AT-27	Ręczne nałożenie warstwy szpachłówki uszczelniającej - powierzchnie poziome, dodatek za pogrubienie o 1 mm - warstwa spadkowa SOPRO AMT 468 - dalsze 38 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0204-04	Krotność = 38 383.37	m <sup>2</sup>	383.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>383.37</b>
12	KNNR 2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - izolacja z papy termozgrzewalnej GEMINI SC (analogia)	m <sup>2</sup>		
d.1	0507-02	383.37	m <sup>2</sup>	383.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>383.37</b>
13	KNR AT-27	Izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu poziomym	m <sup>2</sup>		
d.1	0305-01	383.37	m <sup>2</sup>	383.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>383.37</b>
14	KNNR 6	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem - ułożenie rozebranych płyt tarasowych na podkładkach - płyty z odzysku 95% (analogia)	m <sup>2</sup>		
d.1	0503-01	383.37	m <sup>2</sup>	383.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>383.37</b>
<b>2</b>		<b>KLATKI SCHODOWE</b>			
15	KNNR 2	Pochwyty stalowe na wspornikach - demontaż pochwytyków stalowych (analogia)	m		
d.2	1301-02	klatka frontowa 3.89+2.80+2.35+2.50	m	11.54	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		klatka tylna 3.50+4.50	m	8.00	
				RAZEM	19.54
16	KNR 4-01 d.2 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
		klatka frontowa 2.80*1.22+1.23*(0.30*8*2+0.15*9*2)	m <sup>2</sup>	12.64	
		klatka tylna 2.80*1.22+1.23*(0.30*8*2+0.15*9*2)	m <sup>2</sup>	12.64	
				RAZEM	25.28
17	KNR AT-17 d.2 0110-01	Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 2 mm - dokładne oczyszczenie biegów i spoczników (analogia)	m <sup>2</sup>		
		25.28	m <sup>2</sup>	25.28	
				RAZEM	25.28
18	KNR 4-01 d.2 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm - otwory odpływowe przy spocznikach (analogia)	szt.		
		klatka frontowa 1	szt.	1.00	
		klatka tylna 1	szt.	1.00	
				RAZEM	2.00
19	KNR 4-01 d.2 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		klatka frontowa - góra (3.89+2.80+2.35+2.50)*0.94	m <sup>2</sup>	10.85	
		klatka frontowa - dół 4.05*3.65*2	m <sup>2</sup>	29.57	
		klatka tylna - góra (3.50+4.50)*0.94	m <sup>2</sup>	7.52	
		klatka tylna - dół 4.05*3.65*2	m <sup>2</sup>	29.57	
				RAZEM	77.51
20	KNR 4-01 d.2 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		ścianki 77.51*0.15	m <sup>3</sup>	11.63	
		plytki 25.28*0.02	m <sup>3</sup>	0.51	
				RAZEM	12.14
21	KNR 4-01 d.2 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km - dalsze 19 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 19 12.14	m <sup>3</sup>	12.14	
				RAZEM	12.14
22	KNR 4-01 d.2 0303-04	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej - odtworzenie dolnej części ścianek	m <sup>2</sup>		
		klatka frontowa - dół 4.05*3.65*2	m <sup>2</sup>	29.57	
		klatka tylna - dół 4.05*3.65*2	m <sup>2</sup>	29.57	
				RAZEM	59.14
23	KNR 5-08 d.2 0803-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 20 mm - mocowanie ścianki żelbetowej w stropie	szt.		
		klatka frontowa [(3.89+2.80+2.35+2.50)/0.15]*2	szt.	153.87	
		klatka tylna [(3.50+4.50)/0.15]*2	szt.	106.67	
				RAZEM	260.54
24	KNR 5-08 d.2 0809-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie - obsadzenie prętów stalowych na CERESIT CX5 (analogia)	szt.		
		260	szt.	260.00	
				RAZEM	260.00
25	KNR 2-02 d.2 0207-05	Ściany żelbetowe łukowe grubości 12 cm wysokości do 6 m - ręczne układanie betonu	m <sup>2</sup>		
		klatka frontowa - góra (3.89+2.80+2.35+2.50)*0.94	m <sup>2</sup>	10.85	
		klatka tylna - góra (3.50+4.50)*0.94	m <sup>2</sup>	7.52	
				RAZEM	18.37
26	KNR 2-02 d.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazkowe - zbrojenie krzyżowe dwustronne pręty średnicy 8 mm co 15 cm	t		
		(520.00*0.395)/1000	t	0.21	
				RAZEM	0.21
27	KNR 2-02 d.2 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>		
		59.14*2+18.37*2	m <sup>2</sup>	155.02	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 2-02 d.2 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 155.02	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 155.02	155.02
29	KNR AT-27 d.2 0204-03	Ręczne nałożenie warstwy szpachłówki uszczelniającej - powierzchnie poziome, warstwa gr. 2 mm - spoczniki - zaprawa SOPRO AMT 468 klatka frontowa 2.80*1.22 klatka tylna 2.80*1.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3.42 3.42	6.84
30	KNR AT-27 d.2 0204-04	Ręczne nałożenie warstwy szpachłówki uszczelniającej - powierzchnie poziome, dodatek za pogrubienie o 1 mm - spoczniki - dalsze 3 mm - zaprawa SOPRO AMT 468 Krotność = 3 6.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 6.84	6.84
31	KNR-W 2-02 d.2 1120-02	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej 25.28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 25.28	25.28
32	KNNR 2 d.2 1301-02	Pochwyty stalowe na wspornikach - montaż zdemontowanych pochwytów stalowych (analogia) 19.54	m m	RAZEM 19.54	19.54
				RAZEM	155.02