

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

1. Nieruchomość gruntowa nr 1

	Obiekt	adres	Orientacyjna powierzchnia w m ²	Oczekiwana stawka za m ² -netto
1	Grunt utwardzony na działce ew. nr 28, obręb 1-10-21	ul. Pileckiego/ Płaskowickiej Warszawa	2882,00 m²	2,20 zł
a	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW 214081		
b	Opis nieruchomości	Grunt niezabudowany, utwardzony (asfalt) Orientacyjna lokalizacja gruntu przeznaczonego do dzierżawy została określona w załączniku nr 1 literami A, B, C, D. Wydierżawiający (UCSIR) zastrzega sobie możliwość wykorzystania części gruntu pod dzierżawę dla nośników reklamowych		
c	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Parking samochodowy, plac manewrowy lub inna działalność niezakłócająca porządku publicznego oraz zasad współżycia sąsiedzkiego		
d	Termin zagospodarowania	Dostępny		
e	Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie, do 10 każdego miesiąca.		
f	Zasady aktualizacji opłat	Corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS.		
g	Okres dzierżawy	3 lata		

2. Nieruchomość gruntowa nr 2

	Działka	adres	Powierzchnia dzierżawionej nieruchomości w m ²	Oczekiwana stawka za m ² -netto
a	Grunt na działkach ew. nr 16/1, 16/2, 16/3, obręb 1-10-21	ul. Hirszfelda/I. Gandhi Warszawa	1 380 m²	1,00 zł
b	Nr KW	ZD 31120, ZD 11518		
c	Opis nieruchomości	Teren niezabudowany, częściowo ogrodzony (od strony ul. Indiry Gandhi). Wokół budynki mieszkalne. Nawierzchnia terenu nieutwardzona. Ok. 15 % powierzchni terenu stanowią krzewy. Dojazd od ul. Indiry Gandhi poprzez istniejący parking. Teren nieoświetlony. Powierzchnia użytkowa 1173 m ² . Orientacyjna lokalizacja gruntu przeznaczonego do dzierżawy została określona w załączniku nr 2 literami A, B, C, D.		
d	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	przeznaczenie: działalność niezakłócająca porządku publicznego oraz zasad współżycia sąsiedzkiego.		
e	Przewidywany termin zagospodarowania	Przewidywana dostępność gruntu od 01.06.2018r.		
f	Terminy wnoszenia opłat	miesięcznie, do 10 każdego miesiąca		
g	Okres dzierżawy	1 rok		

DYREKTOR
 URSYNOWSKIEGO CENTRUM
 SPORTU I REKREACJI
Anna Nasierowska
 Anna Nasierowska