

**WZÓR UMOWY**

Zawarta bez stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8  
(Dz.U. z 2016 r poz.2164 z późn.zm.)

W dniu .....2017 r. w Warszawie pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481 – Ursynowskim Centrum Sportu i Rekreacji (UCSiR) – zakład budżetowy, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 04.12.2014 nr GP-OR.0052.3228.2014 przez Anitę Nasierowską – Dyrektora UCSiR, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwaną/zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa systemu wykładziny ochronnej podłogi zabezpieczającej na czas imprez do hali widowiskowo sportowej Arena Ursynów przy ul. Pileckiego 122, zgodnie z OPZ stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy na zasadach i warunkach określonych w dalszych postanowieniach umowy.
2. Wszystkie materiały użyte do realizacji przedmiot umowy muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, w pełni sprawne, nie regenerowane niepowystawowe.
3. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie elementy zamówienia spełniają wymagania Zamawiającego, a w szczególności posiadają wszelkie atesty i certyfikaty wymagane odpowiednimi przepisami prawa.
4. Wykonawca dostarczy nie później niż w dniu dostawy przedmiotu umowy pełną dokumentację techniczną, instrukcję montażu, klasyfikację ogniową, wymagane certyfikaty i atesty w języku polskim.
5. Dokumentem potwierdzającym realizację umowy będzie protokół zdawczo odbiorczy podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron po wykonaniu wszystkich czynności oraz zobowiązań opisanych w opisie przedmiotu zamówienia w pkt 2 (a-c) stanowiący załącznik nr 1 do umowy.
6. Osobą uprawnioną ze strony Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej umowy jest.....
7. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej umowy jest Marcin Zieliński Kierownik obiektu Arena Ursynów Tel. ....
8. Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy najpóźniej **do dnia 22.12.2017** (termin nieprzekraczalny). Niezrealizowanie przedmiotu umowy w podanym terminie skutkować będzie odstąpieniem od umowy z winy wykonawcy i naliczeniem kary umownej w § 5 ust.1 lit a.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i ryzyko dostarczyć przedmiot umowy do obiektu Arena Ursynów mieszczącego się przy ul. Pileckiego 122 w Warszawie.
2. Dokumentem potwierdzającym realizację umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany bez zastrzeżenia przez upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia. Wykonawcy przysługuje wówczas 7 dniowy termin na usunięcie wad przedmiotu zamówienia lub dostarczenie nowego wolnego od wad.

4. Wszelkie koszty związane z dostawą w tym: koszty transportu, ubezpieczenia i inne koszty niezbędne do realizacji do czasu dostarczenia obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i certyfikaty do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

### **§ 3**

1. Wykonawca na dostarczony przedmiot umowy udziela 24 miesięcznej gwarancji.
2. W przypadku, gdy dostarczony przedmiot umowy nie będzie odpowiadał pod względem ilościowym, jakościowym lub trwałości produktowi wskazanemu przez Zamawiającego w OPZ załącznik nr 1, Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia reklamacji, w jednej z następujących form: pisemnie, faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres ..... Potwierdzenie prawidłowości transmisji faksu lub wysłania wiadomości za pośrednictwem poczty elektronicznej jest dowodem na dokonanie zgłoszenia reklamacji.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia na własny koszt przedmiotu zamówienia odpowiednio: w żądanej ilości, pełnowartościowego lub spełniającego wymagania Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji lub udzielić Zamawiającemu pisemnej odpowiedzi zawierającej uzasadnienie nie uznania reklamacji.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiający ma prawo do rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
5. W przypadku ujawnienia wad jakościowych przedmiotu umowy, których nie można było stwierdzić w chwili dostawy, Zamawiający niezwłocznie po ich wykryciu powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. W takim wypadku stosuje się postanowienia oraz terminy określone w ust. 3.

### **§ 4**

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy wynosi ..... zł netto (słownie: .....), kwota podatku VAT .....wartość brutto ..... Wynagrodzenie powyższe wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym: koszt dostawy, ubezpieczenia na czas transportu oraz wszelkie inne koszty potrzebne do realizacji przedmiotu umowy.
3. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi podpisany przez strony bez zastrzeżeń protokół odbioru o którym mowa w § 1 ust. 6.
4. Zapłata wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od jej dostarczenia, przelewem na wskazane konto bankowe.
5. Za termin płatności wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, ustala się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W razie ujawnienia się usterek lub niezgodności z niniejszą umową w okresie pomiędzy dostarczeniem przedmiotu umowy a uiszczeniem należności wynikającej z faktury, o której mowa w ust. 3, Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą całości należności do czasu usunięcia usterek lub doprowadzenia przedmiotu umowy do stanu zgodnego z umową.
7. Faktura zostanie wystawiona na nabywcę: Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481. Odbiorcą faktury będzie: Ursynowskie Centrum Sportu i Rekreacji, ul. Pileckiego 122, 02-781 Warszawa.

### **§ 5**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1,
  - b) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1,
  - c) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze o którym mowa § 3 ust. 2 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w §3 ust. 3,
2. Zamawiający zastrzega prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających kary umowne.

## **§ 6**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania, bądź nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, określonego w § 1.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie jednego tygodnia od powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o powyższych okolicznościach.

## **§7**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.
3. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory, mogące wyniknąć z wykonania niniejszej umowy, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 otrzymuje Zamawiający a 1 Wykonawca.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**