

L.dz./ 247 /11/2016

Warszawa, 30.11.2016r.

ZAWIADOMIENIE

o wyjaśnieniu treści SIWZ w postępowaniu na kompleksowa dostawę energii ciepłej na potrzeby obiektów Ursynowskiego Centrum Sportu i Rekreacji przy ul. Pileckiego 122.

Nr postępowania: ZP/PN/D/03/2016

W odpowiedzi na zapytanie przesłane przez Wykonawcę z dnia 24.11.2016 r. niniejszym przekazuję wyjaśnienia treści SIWZ oraz informuję o zmianach treści SIWZ w postępowaniu j.w:

1. **Czy Zamawiający akceptuje Zlecenie na dostawy ciepła (wzór w załączeniu) jako Załącznik nr 1A do umowy — pozwalający na precyzyjne określenie technicznych warunków dostaw ciepła?**

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że akceptuje druk Zlecenia.

2. **Załącznik nr 2 do SIWZ - W związku z treścią zapisu ust. 2 lit. B) „w cenie zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia” proszę o odpowiedź, czy Zamawiający akceptuje Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych (druk w załączeniu)? Usługi około ciepłownicze w tym np. regulacja mocy (zwiększenie/zmniejszenie mocy zamówionej), są usługami komercyjnymi (cennikowymi) za realizację, których Spółka obciąża Odbiorców zgodnie z wyżej wspomnianym cennikiem.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie akceptuje „Cennika usług zewnętrznych i opłat dodatkowych.”

3. **Załącznik nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 3 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI. Bardzo prosimy o wykreślenie ust. 2. Zgodnie z zapisami ust. 5 pkt 2 Wykonawca ma prawo zmienić cenę za energię ciepłą w związku ze zmianą taryfy. Zapisy są sprzeczne.**

Odpowiedź: Zmienia się zapis ust. 2 w § 3, który otrzymuje brzmienie „ ceny jednostkowe i stawki opłat podane w formularzu oferty Wykonawcy są stałe w trakcie obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.”

4. **Załącznik nr 5 do SIWZ - Wzór umowy p WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI. Bardzo prosimy o doprecyzowanie zapisu ust 6 w taki sposób, że okres rozliczeniowy ustala się na miesiąc kalendarzowy dla opłat stałych."**

Odpowiedź: Zamawiający zmienia zapis w § 3 ust 6, zapis otrzymuje brzmienie „ okres rozliczeniowy , dotyczący opłat stałych, ustala się na miesiąc kalendarzowy.”

5. **Załącznik nr 5 do SIWZ - Wzór umowy §3 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI. Bardzo prosimy o zmianę zapisu ust 9 zamienić słowo Odbiorca, na słowo Adresat.**

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje zmiany w § 3 ust 9 wzoru umowy.

6. **Załącznik nr 5 do SIWZ - Wzór umowy § 3 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI. Bardzo prosimy o przeredagowanie treści zapisu w ust. 4. Aktualna treść „,„... niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w przetargu ceny energii ciepłej z zastrzeżeniem ust. 4 „, Proponowana treść niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w przetargu ceny energii ciepłej z zastrzeżeniem ust. 5 pkt.2 przedmiotowego paragrafu „,**

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza zmiany. Ust.4 § 3 otrzymuje brzmienie:

Zamawiający oświadcza, iż planowane zużycie energii ciepłej wskazane w § 1 ust. 2 stanowi jedynie przybliżoną wartość, która w trakcie wykonywania Umowy może ulec zmianie w stosunku do prognoz dotyczących

poszczególnych obiektów Zamawiającego. Faktyczne zużycie energii cieplnej uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, z tym, że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w przetargu ceny energii cieplnej z zastrzeżeniem ust. 5 pkt 2 przedmiotowego paragrafu. Wykonawca nie może dochodzić od Zamawiającego ani poszczególnych Odbiorców końcowych Zamawiającego żadnych roszczeń finansowych (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania Umowy Zamawiający zakupi od Wykonawcy inną niż planowana w § 1 ust. 2 ilość energii cieplnej, w szczególności spowodowanej zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości punktów poboru energii.

7. **Załącznik nr 5 do SIWZ -Wzór umowy w § 4 ust.4 zapis jest zbyt obszerny. Jakie szkody Zamawiający ma na myśli ? Bardzo prosimy o doprecyzowanie. Jednocześnie informujemy, że Wykonawca może odpowiadać tylko za szkody powstałe z winy Wykonawcy.**

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie przewiduje zmiany zapisu w § 4 ust.4. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

8. **Załącznik nr 5 do SIWZ – Wzór umowy w § 6 ust.1 „ W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców, Zamawiającemu przysługiwać będą, na jego wniosek, bonifikaty i upusty w wysokości określonej w Taryfie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik Nr 3 do niniejszej Umowy.” Powyższą kwestię regulują Ogólne Warunki Umowy Wykonawcy (zgodnie ze wzorem umowy Załącznik nr 4.) Prosimy o zmianę zapisu.**

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów w § 6 ust. 1

9. **Załącznik nr 5 do SIWZ – Wzór umowy w § 8 Kary umowne. Prosimy o odstąpienie od zapisów dotyczących kar umownych, określonych w § 8. Ustawa Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami określa zakres i sposób liczenia upustów i bonifikat za niedotrzymanie parametrów dostawy ciepła (patrz Załącznik nr 4 do Umowy – OWU)**

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów w § 8

10. **Załącznik nr 5 do SIWZ – Wzór umowy § 11 Postanowienia końcowe. Bardzo prosimy o doprecyzowanie zapisu ust.3 w taki sposób, że „ Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany Taryfy oraz w przypadku zmiany stawki VAT. „**

Odpowiedź: Zamawiający zmienia treść zapisu ust.3 § 11 na „Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany Taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (URE), oraz w przypadku zmiany stawki podatku VAT.

11. **Załącznik nr 5 do SIWZ – wzór umowy § 11 Postanowienia końcowe. w ust.9 pkt 3 Taryfa lub wyciąg z taryfy Wykonawcy obowiązujący w zakresie niesprzecznym z istotnymi Postanowieniami Umowy.” Prosimy o wykreślenie zapisu „obowiązujący w zakresie niesprzecznym z Istotnymi Postanowieniami Umowy”.**

Odpowiedź: W § 11 ust.9 pkt 3 Zamawiający wykreśla zapis „obowiązujący w zakresie niesprzecznym z Istotnymi Postanowieniami Umowy”.

DYREKTOR
URSYNOWSKIEGO CENTRUM
SPORTU I REKREACJI

Anita Nasierowska