

Warszawa, 12.12.2014

L.dz.UCSiR 137 /12/14

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczące usług w zakresie Konserwacji Instalacji Elektrycznej w obiektach UCSiR

Ursynowskie Centrum Sportu i Rekreacji, z siedzibą w Warszawie, ul. Pileckiego 122 zaprasza do złożenia oferty cenowej na świadczenie usług w zakresie:

„Konserwacji Instalacji Elektrycznej w obiektach Ursynowskiego Centrum Sportu i Rekreacji wraz z pełnieniem dyżuru elektryka podczas imprez, przeprowadzenie pomiarów rezystancji instalacji odgromowej w obiektach basenowych UCSiR przy ul. Hirszfelda 11, Koncertowa 4, Wilczy Dół 4”.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Miasto Stołeczne Warszawa Ursynowskie Centrum Sportu i Rekreacji
ul. Pileckiego 122, 02 – 781 Warszawa,
tel./fax (022) 334 – 62 – 12 , (022) 334 – 62 – 11,
e mail: przetargi@ucsir.pl , adres strony internetowej: www.ucsir.pl

II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

2.1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na:

2.1.1. Zadanie nr 1:

- a) konserwacji, przeglądach, bieżącej kontroli (co najmniej 2x w miesiącu) wszystkich urządzeń i instalacji elektrycznych w sposób gwarantujący ich utrzymanie w pełnej sprawności technicznej, zgodnej z wymaganiami technologicznymi w następujących obiektach UCSiR:
- ZOS Hirszfelda, przy ul. Hirszfelda 11 i Hirszfelda 1A (korty).
 - ZOS Koncertowa, przy ul. Koncertowej 4,
 - ZOS Hawajska, przy ul. Hawajska 7,
 - ZOS Moczydło, przy ul. Wilczy Dół 4
 - Arena - Ursynów, przy ul. Pileckiego 122,

Czynności konserwacyjne urządzeń i instalacji elektrycznych będą polegały na:

- b) gotowości do interwencji na wezwanie do obiektów UCSiR w ciągu 2 godz. i usunięciu awarii w ciągu 12 godz. od momentu zgłoszenia telefonicznego. W przypadku usterek mających istotny wpływ na prawidłowe funkcjonowanie obiektu oraz bezpieczeństwo użytkowników i obsługi – zgłoszenia i usuwanie usterek 24 h/dobę 7 dni w tygodniu,
- c) comiesięcznej kontroli zużycia energii elektrycznej (czynnej i biernej), odczyty liczników dokonywane na ostatni dzień miesiąca należy zamieszczać w protokole z przeglądu obiektu.

- d) uczestnictwie w obowiązkowych okresowych przeglądach obiektów budowlanych (w ciągu roku 6 przeglądów obiektów),
- e) przedstawieniu zamawiającemu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 kwietnia 2015 r. pisemnego raportu o stanie instalacji elektrycznych w obiektach UCSiR ze wskazaniem koniecznych do wykonania remontów oraz modernizacji.

2.1.2. Zadanie nr II - Pełnienie dyżuru elektryka podczas imprez sportowo-rekreacyjnych i artystycznych w hali widowiskowo-sportowej Arena Ursynów

- a) Uczestniczenie w spotkaniach dotyczących uzgodnień technicznych (wskazanie miejsc podłączenia oświetlenia estradowego, nagłośnienia, punktów gastronomicznych oraz innych urządzeń wymagających podłączenia do instalacji elektrycznej zgodnie z planem, uwzględniając moc zainstalowanych urządzeń, wymagania techniczne i ich rozmieszczenie),
- b) sprawdzenie u dyżurnego energetyka STOEN planowych przerw w wyłączeniach dostawy prądu,
- c) kontrola poprawności działania oświetlenia ewakuacyjnego awaryjnego i przeszkodowego,
- d) kontrola tablic zasilania imprez 1SKJ i 2SKJ przed i po imprezie pod kontem bezpieczeństwa ich użytkowania (w przypadku stwierdzenia uszkodzeń osprzętu spowodowanych przez ekipy techniczne organizatora imprezy zgłoszenie tego faktu protokolarnie),
- e) podłączenie przewodów do zacisków 125A,
- f) przygotowanie danych do obciążenia za zużycie energii elektrycznej,
- g) fizyczna obecność na terenie obiektu podczas trwania imprezy,
- h) usuwanie awarii występujących po stronie zasilania.

Umowa obejmować będzie 1000 h fizycznej obecności na terenie obiektu podczas trwania imprez. Stawka za godzinę powinna uwzględniać wszystkie koszty wykonawcy związane z realizacją punktów a-h wraz kosztami transportu. O terminach imprez Wykonawca będzie powiadamiany pisemnie na minimum 7 dni przed imprezą, ilość godzin może być mniejsza od zakładanej.

2.1.3. ZADANIE NR III - Wykonanie dwa razy w roku przeglądu kompensatorów mocy biernej.

2.1.4. ZADANIE NR IV- Wykonanie pomiarów rezystancji odgromowej w obiektach basenowych: ZOS Moczydło, ZOS Hirszfelda, ZOS Koncertowa.

2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr I zapytania ofertowego.

2.3. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

2.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2.5. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia Podwykonawcom, o czym poinformuje Zamawiającego poprzez złożenie wykazu do oferty określonego w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego.

III. Termin realizacji usługi:

3.1. Okres obowiązywania umowy: od 01 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki dotyczące:

4.1.1. posiadania wiedzy i doświadczenia;

4.1.1.1 Warunek posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia spełniają Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie:

- wykonali co najmniej trzy usługi polegające na konserwacji instalacji elektrycznych w obiektach będących basenami publicznymi oraz w halach sportowych w tym dwie usługi dotyczące konserwacji instalacji elektrycznych świadczone w obiektach basenowych i jedną usługę świadczoną w hali sportowej,

oraz

- wykonali co najmniej trzy usługi w zakresie pełnienia dyżuru nad prawidłowością działania instalacji elektrycznych świadczonych podczas imprez masowych,

4.1.2. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia spełniają Wykonawcy, którzy:

- a) dysponują osobami posiadającymi kwalifikacje zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej (Dz. U. z 2003r. Nr 89 poz. 828) tj:
- b) posiadają świadectwo kwalifikacyjne do eksploatacji „E” i dozoru „D” w zakresie obsługi, konserwacji, montażu i kontrolno pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną,

V. Wymagane dokumenty do oferty w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Zmawiający oceni czy Wykonawca spełnia warunki udziału w zapytaniu ofertowym, o których mowa w rozdziale IV na podstawie złożonych dokumentów. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że stawiane w rozdziale IV warunki Wykonawca spełnił. Niespełnienie warunków podmiotowych skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Do oferty należy dołączyć:

5.1. uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

- 5.2. dokumenty rejestracyjne firmy,
- 5.3. polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na trzy dni przed upływem okresu ubezpieczenia Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć nową polisę ubezpieczenia obejmującą nowy okres, ważną na okres realizacji zamówienia, bez dodatkowego wezwania Zamawiającego.
- 5.4. wykaz pracowników wraz z kwalifikacjami realizujących zamówienie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej(Dz.U.2003r.Nr 89 poz 828).świadcstwo kwalifikacyjne do eksploatacji „E” i dozoru „D” w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu i kontrolno-pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną .
- 5.5. wykaz co najmniej trzech usług polegających na konserwacji instalacji elektrycznych w obiektach będących basenami publicznymi oraz w halach sportowych w tym dwie usługi dotyczące konserwacji instalacji elektrycznych świadczone w obiektach basenowych i jedną usługę świadczoną w hali sportowej, wraz z referencjami potwierdzają należyte wykonanie usług wymienionych w wykazie.
- 5.6. wykaz co najmniej trzech usług w zakresie pełnienia dyżuru nad prawidłowością działania instalacji elektrycznych świadczonych podczas imprez masowych,
- 5.7. wykaz części zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom – załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty i opis sposobu obliczania ceny

6.1.Oferta przygotowana przez Wykonawcę powinna spełnić następujące warunki :

- 6.1.1. Ofertę należy złożyć według formularza stanowiącego wzór załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- 6.1.2. Formularz oferty oraz wszystkie dokumenty winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy (przez osobę lub osoby) upoważnione do reprezentowania jednostki zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, właściwym dla charakteru organizacyjnego firmy wykonawcy, np. w statucie, regulaminie lub zaświadczeniu o prowadzeniu działalności, bądź przez osobę upoważnioną na podstawie pełnomocnictwa wydanego przez organy statutowe lub właściciela. Pełnomocnictwo w oryginale powinno być dołączone do oferty.
- 6.1.3. Podpisy osób potwierdzających bądź zatwierdzających treść oferty i świadczeń powinny być czytelne, natomiast w przypadku podpisu nieczytelnego powinny być opatrzone czytelną, imienną pieczętką osoby podpisującej.
- 6.1.4. Wraz z ofertą należy złożyć wymagane dokumenty o których mowa w rozdziale V.

6.2. Opis sposobu obliczania ceny:

- 6.2.1 Cena ofertowa stanowić będzie całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia.
- 6.2.2 Cena oferty powinna być obliczona zgodnie z formularzem oferty oraz formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- 6.2.3 Cenę oferty, zawierającą wszystkie jej składniki należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami rachunkowymi.
- 6.2.4 W łącznej cenie oferty brutto należy uwzględnić wszystkie koszty, opłaty do wykonania i poniesienia przez Wykonawcę, a konieczne do wykonania przedmiotu umowy oraz ewentualne upusty i rabaty.
- 6.2.5 W formularzu oferty należy podać:
- a) ZADANIE NR 1: łączna wartość za wykonanie usługi w danym obiekcie UCSIR;
 - b) ZADANIE NR 2: koszt 1 godz. dyżuru oraz łączną wartość za 1 000 godz.
 - c) ZADANIE NR 3: koszt jednokrotnego przeglądu kompensatorów oraz łączną wartość obejmującą dwukrotne wykonanie przeglądów kompensatorów;
 - d) ZADANIE NR 4: łączną wartość wykonania pomiarów ochronnych.
- 6.2.6 ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim z podaniem ceny w PLN cyfrowo, z podaniem ceny za całość usługi oraz kosztu przypadającego na 1 miesiąc,(dot. zad.1-ryczałt),
- 6.2.7 wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia i zawarcia umowy, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

VII. Kryterium którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert.:

- 7.1.Ocenię będą podlegały oferty Wykonawców niewykluczonych oraz oferty nie odrzucone.
- 7.2.Do oceny ofert będzie przyjęta łączna cena brutto za usługi określone w opisie przedmiotu zamówienia świadczone w okresie od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. (ZADANIA NR 1-4)
- 7.3.Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
- KRYTERIUM - Cena brutto 100%,
- w tym:
- 40% - łącznej ceny w zakresie ZADANIA NR 1 (konserwacja);
 - 50% - łącznej ceny w zakresie ZADANIA NR 2 (dyżury podczas imprez);
 - 5% - łącznej ceny w zakresie ZADANIA NR 3 (pomiar);
 - 5% - łącznej ceny w zakresie ZADANIA NR 4 (przegląd kompensatorów);
- 7.4.Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.
- Liczba punktów za cenę oferty ocenianej będzie wyliczana według następującego wzoru.

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa w zakresie ZADANIA NR 1}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 40\% + \frac{\text{najniższa cena ofertowa w zakresie ZADANIA NR 2}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 50\% + \frac{\text{najniższa cena ofertowa w zakresie ZADANIA NR 3}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 5\% + \frac{\text{najniższa cena ofertowa w zakresie ZADANIA NR 4}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 5\%$$

gdzie C – ilość otrzymanych punktów za dane kryterium, 1% = 1 pkt.

7.5. Oferty oceniane będą w etapach:

I etap: ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty.

II etap: ocena merytoryczna według kryteriów określonych powyżej.

7.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru.

VIII. Formalności po wyborze oferty:

8.1. Umowa będzie zawierana w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Pileckiego 122.

8.2. Umowa zostanie zawarta według wzoru, stanowiącego załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

8.3. W celu zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie zobowiązany do wskazania Zamawiającemu osób, które będą w jego imieniu zawierać umowę oraz do ewentualnego przekazania oryginałów stosownych pełnomocnictw tych osób do zawarcia umowy.

IX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

9.1. Nie wymagane.

X. Miejsce i termin sposobu złożenia oferty:

10.1. Ofertę cenową należy złożyć zgodnie z załączonym wzorem załącznik nr 2 do dnia 17.12.2014 r. do godziny 12:00. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie:

- pisemnej - ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, ul. Pileckiego 122, 02-781 Warszawa pok. 204 (Sekretariat),
- faksu na nr: 022 334-62-12,
- elektronicznej na adres e-mail: przetargi@ucsir.pl.

10.2. Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawie szczegółów realizacji zamówienia jest:

- Pani Małgorzata Snopczyńska Jarosz tel.: 022 334-62-28, m.snopczynska@ucsir.pl
- Pan Marcin Zieliński tel 785 -501-556 m.zielinski@ucsir.pl

10.3. Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawach formalnych jest:

- Pani Monika Szlęzak tel.: 022 334 62 45, m.szlezak@ucsir.pl

XI. Ważne uwagi końcowe:

Załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego:

Nr	Nazwa załącznika
1.	Opis przedmiotu zamówienia
2.	Formularz ofertowy
3.	Wykaz zakresu podwykonawstwa
4.	Wzór umowy
4.1.	Zał. nr_1_do_umowy Wykaz instalacji elektrycznej w obiektach
4.2.	Zał. nr_2_do_umowy Protokół wykonania prac konserwacji

Warszawa, dnia 12.12.2014

Zastępca Dyrektora
Kierownik Obiektu

Piotr K...

Podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby
upoważnionej

12.12.2014

Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na:

1) Zadanie nr 1:

f) konserwacji, przeglądach, bieżącej kontroli (co najmniej 2x w miesiącu) wszystkich urządzeń i instalacji elektrycznych w sposób gwarantujący ich utrzymanie w pełnej sprawności technicznej, zgodnej z wymaganiami technologicznymi w następujących obiektach UCSiR:

- ZOS Hirszfelda, przy ul. Hirszfelda 11 i Hirszfelda 1A (korty),
- ZOS Koncertowa, przy ul. Koncertowej 4,
- ZOS Hawajska, przy ul. Hawajska 7,
- ZOS Moczydło, przy ul. Wilczy Dół 4
- Arena - Ursynów, przy ul. Pileckiego 122,

Czynności konserwacyjne urządzeń i instalacji elektrycznych będą polegały na:

- kontroli i konserwacji instalacji elektrycznych:
 - wymianie zużytych zabezpieczeń modułowych,
 - wymianie zużytych gniazd, wyłączników i pozostałego osprzętu instalacyjnego,
 - wymianie przepalonych źródeł światła,
 - naprawie lub wymiana opraw oświetleniowych,
 - czyszczenie, konserwacja, regulacja aparatów elektrycznych,
 - usuwanie na bieżąco zauważonych usterek i nieprawidłowości;
 - kontroli i konserwacji instalacji elektrycznych:
- kontroli i konserwacji przeprowadzanej co miesiąc:
 - sprawdzanie napisów i oznaczeń informacyjnych układów sygnalizacji, automatyki,
 - sprawdzanie i dokręcanie połączeń śrubowych kabli i przewodów,
 - sprawdzanie zabezpieczeń aparatury, napędów i łączników,
 - sprawdzanie i dokręcanie połączeń śrubowych kabli i przewodów,
 - test zabezpieczeń różnicowoprądowych;
 - przegląd ogólnego stanu instalacji elektrycznej podnośnika (pomiaru i przeglądy potwierdzone stosownymi protokołami).
- kontroli i konserwacji przeprowadzanej raz w roku w okresie trwania umowy:
 - sprawdzanie ciągłości przewodów ochronnych i instalacji odgromowej,

- sprawdzanie układów zabezpieczeń, sterowania i sygnalizacji wentylatorów oraz central wentylacyjnych,
 - kontrola wewnętrznych linii zasilających,
 - sprawdzanie stanu widocznych części przewodów i połączeń osprzętu,
 - sprawdzanie stanu czystości opraw źródeł światła i ich zużycia,
 - sprawdzanie stanu ochrony przeciwporażeniowej, urządzeń zabezpieczających sterowanie,
 - kontrola wskazań aparatury kontrolno-pomiarowej,
 - usuwanie usterek dostrzeżonych w trakcie przeglądu,
- g) gotowości do interwencji na wezwanie do obiektów UCSiR w ciągu 2 godz. i usunięciu awarii w ciągu 12 godz. od momentu zgłoszenia telefonicznego. W przypadku usterek mających istotny wpływ na prawidłowe funkcjonowanie obiektu oraz bezpieczeństwo użytkowników i obsługi – zgłoszenia i usuwanie usterek 24 h/dobę 7 dni w tygodniu,
- h) comiesięcznej kontroli zużycia energii elektrycznej (czynnej i biernej), odczyty liczników dokonywane na ostatni dzień miesiąca należy zamieszczać w protokóle z przeglądu obiektu.
- i) uczestnictwie w obowiązkowych okresowych przeglądach obiektów budowlanych (w ciągu roku 6 przeglądów obiektów),
- j) przedstawieniu zamawiającemu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 kwietnia 2015 r. pisemnego raportu o stanie instalacji elektrycznych w obiektach UCSiR ze wskazaniem koniecznych do wykonania remontów oraz modernizacji.

Pracami konserwacyjnymi wchodzącymi w zakres zadania nr 1 objęte będą instalacje i urządzenia według wykazu stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.

2) Zadanie nr II:

Pełnienie dyżuru elektryka podczas imprez sportowo-rekreacyjnych i artystycznych w hali widowiskowo-sportowej Arena Ursynów

- i) Uczestniczenie w spotkaniach dotyczących uzgodnień technicznych (wskazanie miejsc podłączenia oświetlenia estradowego, nagłośnienia, punktów gastronomicznych oraz innych urządzeń wymagających podłączenia do instalacji elektrycznej zgodnie z planem, uwzględniając moc zainstalowanych urządzeń, wymagania techniczne i ich rozmieszczenie),
- j) sprawdzenie u dyżurnego energetyka STOEN planowych przerw w wyłączeniach dostawy prądu,
- k) kontrola poprawności działania oświetlenia ewakuacyjnego awaryjnego i przeszkodowego,

- l) kontrola tablic zasilania imprez 1SKJ i 2SKJ przed i po imprezie pod kontem bezpieczeństwa ich użytkowania (w przypadku stwierdzenia uszkodzeń osprzętu spowodowanych przez ekipy techniczne organizatora imprezy zgłoszenie tego faktu protokolarnie),
- m) podłączenie przewodów do zacisków I25A,
- n) przygotowanie danych do obciążenia za zużycie energii elektrycznej,
- o) fizyczna obecność na terenie obiektu podczas trwania imprezy,
- p) usuwanie awarii występujących po stronie zasilania.

Umowa obejmować będzie 1000 h fizycznej obecności na terenie obiektu podczas trwania imprez. Stawka za godzinę powinna uwzględniać wszystkie koszty wykonawcy związane z realizacją punktów a-h wraz kosztami transportu. O terminach imprez Wykonawca będzie powiadamiany pisemnie na minimum 7 dni przed imprezą, ilość godzin może być mniejsza od zakładanej.

3) Zadanie nr III:

Wykonanie dwa razy w roku przeglądu kompensatorów mocy biernej, w ramach których należy dokonać:

- a) oględzin zewnętrznych kondensatorów, styczników, podstaw bezpiecznikowych, jakości połączeń kablowych, stanu zabezpieczeń topikowych,
- b) kontroli docisku śrub mocujących okablowanie,
- c) korekty nastaw regulatora,
- d) kontroli pracy sygnalizacji,
- e) pomiarów pojemności – prądów roboczych,
- f) pracy testowej,
- g) kontroli zabezpieczeń głównych,
- h) kontroli odłącznika głównego,
- i) kontroli dławików do filtracji wyższych harmoniczych (dot. obiektów przy ul. Hirszfelda 11 i Koncertowej 4),
- j) kontroli obwodów rozładowniczych.

4) Zadanie nr IV:

Wykonanie pomiarów rezystancji odgromowej (w terminie do maja 2015r.) w obiektach basenowych: ZOS Moczydło, ZOS Hirszfelda, ZOS Koncertowa, w ramach których należy dokonać:

- a) sprawdzenia ciągłości przewodów ochronnych i instalacji odgromowej,
- b) sprawdzenia układów zabezpieczeń, sterowania i sygnalizacji wentylatorów oraz central wentylacyjnych,

- c) kontroli wewnętrznej linii zasilających,
- d) sprawdzenia stanu widoczności części przewodów i połączeń osprzętu,
- e) sprawdzania stanu czystości opraw źródeł światła i ich zużycia,
- f) sprawdzania stanu ochrony przeciwporażeniowej, urządzeń zabezpieczających sterowanie,
- g) kontroli wskazań aparatury kontrolno-pomiarowej,
- h) usunięcia usterek dostrzeżonych w trakcie przeglądu.

Prace stanowiące zakres zadania nr 1 płatne będą na podstawie zaoferowanego ryczałtu, comiesięcznie w wysokości 1/12 jego wartości, na podstawie przedstawionych protokołów oraz faktury.

Prace stanowiące zakres zadań nr 2, 3, 4 płatne będą każdorazowo po wykonaniu czynności (pełnieniu dyżuru przy obsłudze imprezy, przeglądu kompensatorów mocy biernej i pomiarów ochronnych instalacji) na podstawie dokumentów - protokołu z przeglądów i pomiarów oraz faktury.

OFERTA

Ja niżej podpisany
działając w i na rzecz (nazwa firmy)
NIP:Regon:
Adres e-mail do korespondencji:
Osoba do kontaktu.....

Oświadczam, iż zapoznałem się z zapisami zapytania ofertowego i nie wnoszę do niej uwag.
Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia składam niniejszą ofertę:

ZADANIE NR 1

1. Z tytułu realizacji ZADANIA NR 1 określonego w pkt 1 opisu przedmiotu zamówienia oferuję:

lp	obiekt	Łączna wartość netto w okresie 01.01-31.12.2015	Stawka podatku VAT	Łączna wartość brutto w okresie 01.01-31.12.2015	Słownie
1	ZOS Hirszfelda				
2	Korty				
3	ZOS Hawajska				
4	ZOS Koncertowa				
5	ZOS Moczydło				
6	Arena Ursynów				
7	łącznie		-----		

ZADANIE NR 2

2. Z tytułu realizacji ZADANIA NR 2 określonego w pkt 2 opisu przedmiotu zamówienia oferuję:

• Koszt 1 godz. dyżuru wynosizł + VAT (.....%) =zł brutto
• łączna wartość zamówienia obejmująca 1 000 h wynosizł + VAT (.....%) =zł brutto słownie:złotych

ZADANIE NR 3

3. Z tytułu realizacji ZADANIA NR 3 określonego w pkt 3 opisu przedmiotu zamówienia oferuję:

lp	obiekt	Koszt jednokrotnego przeglądu netto	Stawka podatku VAT	Łączna wartość brutto w okresie 01.02-31.12.2015 obejmująca wykonanie dwóch przeglądów	Słownie (łączna wartość)
1	ZOS Hirszfelda				
2	ZOS Koncertowa				
3	ZOS Moczydło				
4	ZOS Hawajska				
5	Arena Ursynów				
6	łącznie				

ZADANIE NR 4

4. Z tytułu realizacji ZADANIA NR 4 określonego w pkt. 4 opisu przedmiotu zamówienia oferuję:

.....zł + VAT (.....%) =zł brutto
słownie:złotych

Oświadczam, że:

- ✓ zaproponowana cena obejmuje wszelkie koszty wykonania zamówienia,
- ✓ zamówienie zrealizuję w terminie od 01-01-2015 r. do 31-12-2015 r
- ✓ akceptuję istotne postanowienia umowy.

podpis Wykonawcy:

.....

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Wykaz części zamówienia, której wykonanie zamierzamy powierzyć podwykonawcom

Lp.	Dane Podwykonawcy (nazwa, adres, tel. kontaktowy)	Część zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis upoważnionego lub upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy)

WZÓR UMOWY

Zawarta bez stosowania przepisów Ustawy Prawo Zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8
(Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.)

W dniu w Warszawie pomiędzy: Miastem stołecznym Warszawa, Ursynowskie Centrum Sportu i Rekreacji z siedzibą w Warszawie, ul. Piłcockiego 122, 02 – 781 Warszawa,
NIP:9511826390, REGON:013053785
reprezentowanym przez: Anitę Nasierowską – Dyrektor UCSiR
zwaną dalej „Zamawiającym”
a

... z siedzibą, zarejestrowaną,
NIP:.....REGON:.....
reprezentowaną przez:,
zwanym dalej „Wykonawcą”
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na:

1. ZADANIE NR I:

- a) konserwacji, przeglądach, bieżącej kontroli (co najmniej 2 razy w miesiącu) wszystkich urządzeń i instalacji elektrycznych w sposób gwarantujący ich utrzymanie w pełnej sprawności technicznej, zgodnej z wymaganiami technologicznymi w następujących obiektach UCSiR:
 - ZOS Hirszfelda, przy ul. Hirszfelda 11 i Hirszfelda 1A (korty),
 - ZOS Koncertowa, przy ul. Koncertowej 4,
 - ZOS Hawajska, przy ul. Hawajska 7,
 - ZOS Moczydło, przy ul. Wilczy Dół 4,
 - Arena - Ursynów, przy ul. Piłcockiego 122 w Warszawie,
- b) gotowości do interwencji na wezwanie do obiektów UCSiR w ciągu 2 godz. i usunięciu awarii w ciągu 12 godz. od momentu zgłoszenia telefonicznego w przypadku usterek mających istotny wpływ na prawidłowe funkcjonowanie obiektu oraz bezpieczeństwo użytkowników i obsługi – zgłoszenia i usuwanie usterek 24 h/dobę 7 dni w tygodniu,
- c) comiesięcznej kontroli zużycia energii elektrycznej, (czynnej i biernej) odczyty liczników dokonywane ostatniego dnia miesiąca wpisywane będą w protokole z przeglądu obiektu,
- d) uczestnictwie w obowiązkowych okresowych przeglądach obiektów budowlanych (w ciągu roku 6 przeglądów obiektów),
- e) przedstawieniu zamawiającemu do dnia 30 kwietnia 2015 r. pisemnego raportu o stanie instalacji elektrycznych w obiektach UCSiR ze wskazaniem koniecznych do wykonania remontów oraz modernizacji.

1.1 Zakres i czynności konserwacyjne urządzeń i instalacji elektrycznych, będące polegały na:

- a) kontroli i konserwacji instalacji elektrycznych w tym:
 - wymiana zużytych zabezpieczeń modułowych,
 - wymiana zużytych gniazd, wyłączników i pozostałego osprzętu instalacyjnego,
 - wymiana przepalonych źródeł światła,
 - naprawa lub wymiana opraw oświetleniowych,
 - czyszczenie, konserwacja, regulacja aparatów elektrycznych,
 - usuwanie na bieżąco zauważonych usterek i nieprawidłowości;
- b) kontroli i konserwacji przeprowadzanej co miesiąc w tym:
 - sprawdzanie napisów i oznaczeń informacyjnych układów sygnalizacji, automatyki,
 - sprawdzanie i dokręcanie połączeń śrubowych kabli i przewodów,
 - sprawdzanie zabezpieczeń aparatury, napędów i łączników,
 - sprawdzanie i dokręcanie połączeń śrubowych kabli i przewodów,
 - test zabezpieczeń różnicowoprądowych;
 - przegląd ogólnego stanu instalacji elektrycznej podnośnika (pomiar i przeglądy potwierdzone stosownymi protokołami).
- c) kontroli i konserwacji przeprowadzanej raz w roku w okresie trwania umowy w tym:
 - sprawdzanie ciągłości przewodów ochronnych i instalacji odgromowej,
 - sprawdzanie układów zabezpieczeń, sterowania i sygnalizacji wentylatorów oraz central wentylacyjnych,
 - kontrola wewnętrznych linii zasilających,
 - sprawdzanie stanu widocznych części przewodów i połączeń osprzętu,
 - sprawdzanie stanu czystości opraw źródeł światła i ich zużycia,

- sprawdzanie stanu ochrony przeciwporażeniowej, urządzeń zabezpieczających sterowanie,
- kontrola wskazań aparatury kontrolno-pomiarowej,
- usuwanie usterek dostrzeżonych w trakcie przeglądu.

1.2 Pracami konserwacyjnymi, o których mowa w pkt 1 objęte będą instalacje i urządzenia według wykazu stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.

2. **ZADANIE NR II** -Pełnienie dyżuru elektryka podczas imprez sportowo-rekreacyjnych i artystycznych na hali widowiskowo-sportowej Arena Ursynów zgodnie z zakresem:
- a) uczestniczenie w spotkaniach dotyczących uzgodnień technicznych (wskazanie miejsc podłączenia oświetlenia estradowego, nagłośnienia, punktów gastronomicznych oraz innych urządzeń wymagających podłączenia do instalacji elektrycznej zgodnie z planem, uwzględniając moc zainstalowanych urządzeń, wymagania techniczne i ich rozmieszczenie),
 - b) kontakt z dostawcą energii elektrycznej w celu zdobycia informacji dotyczącej przerw w dostawie prądu,
 - c) kontrola poprawności działania oświetlenia ewakuacyjnego awaryjnego i przeszkodowego,
 - d) kontrola tablic zasilania imprez 1SKJ i 2SKJ przed i po imprezie pod kątem bezpieczeństwa ich użytkowania (w przypadku stwierdzenia uszkodzeń osprzętu dokonanych przez ekipy techniczne organizatora imprezy zgłoszenie tego faktu protokolarnie),
 - e) podłączenie przewodów do zacisków 125A,
 - f) przygotowanie danych do obciążenia klienta UCSIR kosztami zużytej energii elektrycznej,
 - g) fizyczna obecność na terenie obiektu podczas trwania imprezy,
 - h) usuwanie awarii występujących po stronie zasilania.

Niniejsza umowa obejmuje 1000 h fizycznej obecności na terenie obiektu podczas trwania imprez. Stawka za godzinę uwzględnia wszystkie koszty wykonawcy związane z realizacją punktów a-h wraz kosztami transportu. O terminach imprez Wykonawca będzie powiadamiany pisemnie na minimum 7 dni przed imprezą, ilość godzin może być mniejsza od zakładanej.

3. **ZADANIE NR III** - Wykonanie dwa razy w roku przeglądu kompensatorów mocy biernej.

Wykonanie dwóch półrocznych przeglądów w 2015 r. (w maju oraz listopadzie) urządzeń do kompensacji mocy biernej w obiektach Ursynowskiego Centrum Sportu i Rekreacji .

W ramach przeglądów półrocznych należy dokonać:

- a) oględzin zewnętrznych kondensatorów, styczników, podstaw bezpiecznikowych, jakości połączeń kablowych, stanu zabezpieczeń topikowych,
- b) kontroli docisku śrub mocujących okablowanie,
- c) korekty nastaw regulatora ,
- d) kontroli pracy sygnalizacji,
- e) pomiarów pojemności – prądów roboczych,
- f) pracy testowej,
- g) kontroli zabezpieczeń głównych,
- h) kontroli odłącznika głównego,
- i) kontroli dławików do filtracji wyższych harmonicznych (dot. obiektów przy ul. Hirszfelda 11 i Koncertowej 4),
- j) kontroli obwodów rozładowniczych.

4. **ZADANIE NR IV**- Wykonanie pomiarów ochronnych instalacji elektrycznych w obiektach basenowych: ZOS Moczydło, ZOS Hirszfelda, ZOS Koncertowa:
- a) rezystancja izolacji przewodów
 - b) wyłączniki różnicowo – prądowe
 - c) impedancja pętli zwarcia (skuteczność ochrony)

§ 2

Realizacja przedmiotu umowy, określonego w § 1 nastąpi w terminie **01.01.2015-31.12.2015 r.**

§ 3

Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 zobowiązany jest do:

1. gotowości do interwencji na wezwanie z dojazdem do obiektów UCSiR w ciągu 2 godz. usunięcie usterek w ciągu 12 godzin od momentu zgłoszenia.
2. co najmniej dwukrotnej obecności w miesiącu na terenie obiektów UCSiR przy ul. Hirszfelda 11 i Hirszfelda 1A (korty), Koncertowa 4, Hawajska 7, Wilczy Dół 4, Pileckiego 122 w Warszawie, i kontroli pracy instalacji elektrycznych.
3. przekazania zamawiającemu do dnia 30-04-2015 r pisemnego raportu o stanie instalacji elektrycznych we wszystkich obiektach UCSiR z wyszczególnieniem koniecznych do wykonania prac remontowych i modernizacyjnych, pod rygorem pozbawienia zapłaty za świadczone usługi za miesiąc kwiecień w przypadku nie wywiązania się z zadania.
4. uczestnictwie w obowiązkowych okresowych przeglądach obiektów budowlanych.

§ 4

1. Konieczność naprawy lub wymiany drobnych elementów takich jak cewki przekładników, styki, listwy zaciskowe, itp, ma być stwierdzona w trakcie przeglądów konserwacyjnych - wpis w książce dyżurów. Koszty tych elementów i ich wymiany wchodzi w koszty prac konserwacyjnych świadczonych w ramach umowy.
2. Konieczność wymiany większych elementów, takich jak styczniki, przekładniki, wyłączniki, oprawy oświetleniowe i inne, ma być pisemnie zgłaszana do Kierowników obiektów wraz z uzasadnieniem i odnotowana w książce dyżurów. Koszty zakupu tych elementów (nie przekraczające średnich krajowych stawek materiałów zawartych w katalogach SEKOCENBUD-u za kwartał poprzedzający zakupy) nie wchodzi w kwotę umowy prac konserwacyjnych, a po pisemnej akceptacji Zamawiającego, rozliczane będą na podstawie odrębnej faktury. Robocizna jest opłacana w ramach ryczałtu.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 (zadanie nr I), w terminach określonych w § 3 Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie;) w tym stawka podatku VAT.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 (zadanie II), Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:.....), w tym stawka podatku VAT.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 (zadanie III), Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie:.....), w tym stawka podatku VAT.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 4 (zadanie IV), Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie:.....), stawka podatku VAT wynosi%: Łączne wynagrodzenie brutto - z podatkiem VAT- wynosizł).
5. Płatności wynikające z niniejszej umowy określone w § 1 ust. 1 będą następować na podstawie faktur częściowych (miesięcznych) wystawionych do 14 dnia następnego miesiąca . Podstawą do wystawienia faktury, będzie protokół potwierdzający wykonanie umownych czynności za dany okres zatwierdzony przez kierownika obiektu i głównego specjalistę ds. eksploatacji obiektów UCSiR .
6. Za usługi wymienione w § 1 ust. 2, 3 i 4, Wykonawca wystawi fakturę wynikającą z umowy, po wykonaniu przewidzianych zapisami umowy czynności i przedłożeniu protokołów potwierdzających wykonanie w/w Kierownikom obiektów. Do faktury dołączony będzie protokół potwierdzający wykonanie umownych czynności .
7. Zapłata wynagrodzenia dokonana będzie przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego wystawionej przez Wykonawcę w sposób określony w ust 1 na wskazane konto. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca zrealizuje usługę określoną w § 1 przy użyciu własnych środków, materiałów oraz sprzętu, których zużycie wliczone jest w koszt wykonania usługi określony w § 5 z zastrzeżeniem § 4 ust. 1 i 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy przy użyciu materiałów i środków posiadających atest PZH oraz wszelkie certyfikaty wymagane przez obowiązujące przepisy prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę zgodnie ze złożoną ofertą, przepisami bhp i p-poż oraz zaleceniami Zamawiającego, które mogą wynikać w trakcie realizacji umowy.

4. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
5. Na trzy dni przed upływem okresu ubezpieczenia Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć nową polisę ubezpieczenia obejmującą nowy okres, ważną na okres realizacji zamówienia, bez dodatkowego wezwania Zamawiającego.
6. O każdym wypowiedzeniu polisy przez ubezpieczyciela Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego.
7. Nie spełnienie powyższego może skutkować rozwiązaniem umowy.

§ 6a

(Podwykonawstwo)

1. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej Umowy będzie realizowany przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym Zamawiającego, ze stosownym wyprzedzeniem, celem uzyskania jego akceptacji dla zakresu usług jak i osoby podwykonawcy.
2. Po uzyskaniu akceptacji, o której mowa w ust. 1, w terminie 3 dni poprzedzających planowany termin zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do zaakceptowania projekt umowy z podwykonawcą, zawierający istotne elementy przyszłej umowy, w tym w szczególności: zakres usług, terminy wykonania oraz wynagrodzenie wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania usług, określonych w projekcie umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca do wystawianych przez siebie dla Zamawiającego faktur VAT dostarczy wraz z fakturą oświadczenia swoich podwykonawców, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją usług, będących przedmiotem niniejszej Umowy.
4. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków Umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się wykonawcy z warunków umowy z podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
5. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego.
6. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
7. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
8. Przy zawarciu przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą przepisy ust. 1-6 stosuje się odpowiednio.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

§ 7

1. Strony zobowiązują się wykonywać czynności, o których mowa w § 1, z należyłą starannością wymaganą w obrocie profesjonalnym, dbałością o zachowanie dobrego imienia i wzajemnych interesów gospodarczych oraz wedle swej najlepszej wiedzy i umiejętności.
2. Żadna ze stron nie ma prawa powierzyć wykonania czynności, o których mowa w § 1, osobom trzecim bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. W takim przypadku Wykonawca odpowiada za wszelkie działania, błędy oraz zaniechania osób trzecich tak jak za własne.
3. Wykonawca przekaze w dniu podpisania umowy imienny wykaz osób lub pracowników, którzy będą realizować przedmiot umowy. Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w wykazie.
4. Strony zobowiązane są do zachowania tajemnicy handlowej obejmującej wszelkie informacje przekraczające zakres przedmiotu umowy, a jakie uzyskały w związku z realizacją niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych pozyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy jak również do zapewnienia Zamawiającemu nadzoru i kontroli nad przetwarzaniem i ochroną w/w danych osobowych.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania, bądź nienależytego wykonania zleconej usługi określonej w § 1.
2. W przypadku ograniczenia bądź wstrzymania pracy obiektu, na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy, wykonawca zobowiązuje się pokryć dzienny koszt pracy obiektu, za każdy dzień przestoju oraz straty poniesione przez Zamawiającego z tytułu niezyskanych przychodów ustalone każdorazowo na podstawie zakontraktowanej sprzedaży usług (umowy z firmami i szkołami), a w przypadku sprzedaży usług klientom indywidualnym na podstawie średnich przychodów z ostatnich 30 dni.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający powiadomi go pisemnie, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych.
4. Zgodnie z art. 144 ustawy Pzp strony przewidują zmiany w niniejszej umowie w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku VAT
 - b) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - c) wystąpienia okoliczności wywołanych przez czynniki zewnętrzne, których nie można było przewidzieć z pewnością,
 - d) decyzji administracyjnych właściwych organów uniemożliwiających prowadzenie działalności statutowej Zamawiającego, lub wstrzymujących okresowo taką działalność.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego nadzoru nad świadczeniem usługi w zakresie przedmiotu umowy polegającym na prowadzeniu książki dyżurów oddzielnie dla każdego obiektu objętego zakresem niniejszej umowy.
2. Zamawiający oraz Wykonawca wpisują do książki dyżurów wszelkie spostrzeżenia, zalecenia, uwagi oraz istotne wydarzenia związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do rejestrowania w książce dyżurów pobytu Wykonawcy w danym obiekcie.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 000 zł za każde stwierdzone i określone w książce dyżurów nienależyte wykonanie lub niewykonanie przedmiotu umowy, mogące stanowić zagrożenie zdrowia i życia, a także naruszające obowiązujące przepisy bhp oraz p.poż
5. Wykonawca wyraża zgodę, aby Zamawiający potrącił kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.
6. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP oraz p.poż w zakresie wykonywanej usługi.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001r. nr 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Prawa i obowiązki Wykonawcy określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.

§ 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z obowiązywaniem i interpretacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

Załącznik nr 1 do UMOWY

Wykaz elementów instalacji elektrycznej i urządzeń obiektów UCSiR objętych konserwacją.

Obiekt/urządzenie	Aqua Relax basen	Hirschfelda basen	Koncertowa basen	Arena Ursynów hala	Arena Ursynów część K	Hawajska hala sportowa	Korty
RG – rozdzielnia główna	1	1	1	2	2	1	1
SZR				1			
RT – rozdzielnia A11-techn. basen.	1	1	1				
RW – rozdzielnia węzła cieplnego	1	1	1	1	1	1	
Rwn – rozdzielnia wentylacji	2 +1 (T1A)	2	1	3	1	1	
RP- rozdzielnica piętrowa*	7	2	1	20	7	5	1
Tablica parkingowa				2 (oświetlenie + gniazda)			
T1-tablica zas. imprez		1-zew		2 x 100kW			
Tablice sauny	3	1			1	1	

Tablice solarium																						
Tablice pomp popluczyn	1																					
Tablica pomp koagulantu	1																					
Tablica zasilania sterowania jacuzzi	1								1													
Tablica wentylacji chlorowni	1								1													
Tablica zasilania oświetlenia	1							2	3													
Tablica sterowania oświetlenia	1								3													
Tablica sterowania atrakcjami wodnymi	1																					
Tablica serwera UPS																						
Tablica dźwigu																	2					
Tablica biura	1																					
Tablica bufetu																		1				
Tablica szatni																						
Tablica pom. ratowników																			1			

Kuchnie elektryczne (płyta + piekarnik)					2									
Oprawy metalohalogenkowe- oświetlenie główne hali (wysokie)	22/400W	16/250W	16/400W	56/1000W			30/400W	50/400W						
Oprawy świetłówkowe hali 38W	24	10												
Tablice wyników	1	1	1	2			1							
Ekran diodowy				1										
Tablice reklamowe wewnętrzne	1	1	1				1							
Napędy żaluzji okiennych				2										
Napędy kurtyn				2			2							
Napędy trybun				3										
Napędy koszy							2							
Generator pary	1					2								
suszarki	15	17	9	5		4	6							
Gniazda 400V	1	1	1	22				1						
Zasilanie klap oddymiania							+							

Oświetlenie zewnętrzne	+	+	+	+	+	+	+	+	+			
Monitoring wizyjny	+	+	+	+	+	+	+	+	+			
Instalacja alarmowa	+	+	+	+	+	+	+	+	+			
Instalacje multimedialne									+	(30 szt. gniazd)		
Serwerownia UPS	+	+	+	+	+	+	+	+	+			
Zasilanie i sterowanie kręgielni									+			
Obwody gniazd 230V	+	+	+	+	+	+	+	+	+			
Podnośnik koszowy elektryczny									1			
Napędy elektryczne okien												30
Parking podziemny 64 stanowiskowy										50 lamp*		
Pylon informacyjny zewnętrzny										1		

- tablice wyposażone w aparaturę modułową – wyłączniki różnicowo prądowe, nadmiarowe, przekaźniki, styczniki itp.
- We wszystkich obiektach jako dodatkową ochronę od porażeń zastosowano wyłącznik różnicowo –prądowy.
- W części „K” zasilanie urządzeń gastronomicznych – restauracji, bar – patelnia, grill, frytkownica, pochłaniacze, wyciągi, winda kuchenna, krajalnica, kostkarka do lodu, zamrażarki, lodówki, ekspresy do kawy (2), płyta grzewcza, piekarnik.

Załącznik nr 2 do do umowy

PROTOKÓŁ Z WYKONANIA PRAC KONSERWACYJNYCH

Data protokołu.....

Nazwisko serwisującego.....

Ursynowskie Centrum Sportu i Rekreacji obiekt przy ul.....

Przegląd PG	Naprawa konserwacyjna NK	Naprawa awaryjna NA

Data		
Godzina rozpoczęcia serwisu		
Godzina zakończenia serwisu		

Nazwa urządzenia..... Typ

Nazwa urządzenia..... Typ

Nazwa urządzenia..... Typ

Nazwa urządzenia..... Typ

Nazwa urządzenia..... Typ

Nazwa urządzenia..... Typ

Nazwa urządzenia..... Typ

Nazwa urządzenia..... Typ

Nazwa urządzenia..... Typ

Nazwa urządzenia..... Typ

Wykonano: _____

Ewentualne dokończenie w załączniku

Użyto następujące materiały:

nazwa	symbol	Ilość	Uwagi zamawiającego

Ilość załączników do protokołu.....

<p>Potwierdzam wykonanie wyżej wymienionych prac Data odbioru prac _____</p> <p>Pieczętka i podpis kierownika obiektu</p> <p>Akceptacja gł. spec. ds. eksploatacji obiektów</p>
--

Podpis serwisującego

Załącznik numer:

Załącznik do protokołu z wykonania prac serwisu

<p>Zalecenia po wizycie serwisu</p>
--

Potwierdzam wykonanie wyżej wymienionych prac

Data odbioru prac

Podpis i pieczęć kierownika obiektu

Akceptacja gł. spec. ds. eksploatacji obiektów

Podpis serwisującego